



**STOLER**  
IMMO

**VENDU**

119.000 €



Type de bien : **Maison**

Situation : **Rue Sainte Walburge, 122, 4000 LIEGE, BE**



Chambre : 1  
Salles d'eau : 1  
Garages : 1  
Jardin : **Oui**  
Terasse : **Oui**

Nombre de façades : 2  
Surface habitable : **75 m2**

Chauffage : **Gaz**  
Etat : **A rénover**  
Revenu cadastral **371 €**

## Description

### Composition:

STOLER IMMO vous propose une charmante maison idéalement située dans le quartier Hovemont composée au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée, salon/séjour, espace cuisine, salle à manger, salle de bain, au 1er étage une chambre (+ grenier). Vous pourrez également profiter d'un espace extérieur (terrasse) et d'un emplacement de parking privatif.

### Particularité:

Possibilité de bénéficier des frais d'enregistrement réduits (R.C : 371€). Idéal comme investissement.

À découvrir sans tarder !

VISITE VIRTUELLE disponible via l'onglet Média

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

**STOLER IMMO**