



**STOLER**  
IMMO

**A VENDRE**

**259.000 €**

PEB F

Type de bien : **Maison**

Situation : **Grand Route, 159, 4690 BASSENGE, BE**



Nombre de façades : 3  
Superf. terrain : 512 m2

Chauffage : **Gaz**  
Etat : **A rénover**

### Description

Composition:

Maison de rapport avec un commerce (agence bancaire), deux appartements (45 m2 et 65 m2), cour et hangar.

Particularité:

Chauffage central mazout, châssis PVC double vitrage pour la partie habitation.

Idéal pour investisseurs, bon revenu locatif possible après quelques travaux.

Permis d'urbanisme obtenu.

Visite et renseignement uniquement au 0498/69.76.39

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | [info@stolerimmo.be](mailto:info@stolerimmo.be) | [www.stolerimmo.be](http://www.stolerimmo.be) | N°IPI 502 009

**STOLER IMMO**