



**STOLER**  
IMMO

**A VENDRE**

**109.000 €**

PEB F

Type de bien : **Maison**

Situation : **Rue de Seraing, 23, 4020 LIEGE 2, BE**



Chambre : 1  
Salles d'eau : 1

Nombre de façades : 2  
Surface habitable : 50 m2

Etat : **A rafraichir**  
Revenu cadastral 239 €  
Disponibilité **A l'acte**

### Description

**Composition:**

Belle petite maison unifamiliale de +/- 50 m2 sur trois niveaux plus cave composée d'une cuisine, salle de douche avec WC, séjour et chambre.

**Particularité:**

Double vitrage, chauffage central gaz, toiture en bon état, à 100 mètres de la Médiacité et proche du centre ville. Frais d'enregistrement réduits. Idéal pour investissement.

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

**STOLER IMMO**