



Type de bien : **Immeuble de rapport**

Situation : **Rue Bagolet, 57, 4000 Liège (Bon), BE**



Chambre : **2**
Salles d'eau : **2**

Nombre de façades : **2**
Surface habitable : **90 m²**
Superf. terrain : **49 m²**

Rénovation : **2016**
Chauffage : **Gaz**
Etat : **Bon**
Revenu cadastral **674 €**
Disponibilité **A l'acte**

Description

Composition:

Immeuble de rapport de deux appartements chacun composé d'un hall d'entrée, séjour, cuisine (équipée), une chambre et une salle de douches + caves.

Particularité:

Excellente situation, quartier Saint-Laurent, à 5 minutes en voiture du centre-ville de Liège et proche de toutes commodités.

Immeuble entièrement rénové, énergies séparées, murs isolés, toiture neuve et isolée, nouveaux châssis, nouvelle installation électrique, sanitaires, cuisine, salle de douches (DIU disponible sur demande).

Revenu locatif actuel de 1.000 euros/mois.