



**STOLER**  
IMMO

**A VENDRE**

**349.000 €**

**LIÈGE**

Maison



### Description

Composition:

Nouvelle construction semi-mitoyenne en vente sous régime TVA (21%) d'une superficie habitable de 170 m<sup>2</sup>.

Elle se compose d'un hall d'entrée, séjour/salle à manger, cuisine hyper équipée, hall de nuit, quatre chambres, dressing (ou bureau), une salle de bain, une salle de douches, buanderie, locale chaufferie, garage et terrasse de +/- 22 m<sup>2</sup> orientée plein sud.

Particularité:

Chauffage sol (pompe à chaleur), panneaux solaires, vue dégagée et finitions hautes gammes.

Très bon PEB de classe A+.

Possibilité d'acquérir le même bien en gros oeuvre fermé à 259.000€

PEB A+ found or type

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

**STOLER IMMO**