

## **A LOUER**

2.000 €

LIÈGE Commerce



## **Description**

Composition:

Grande surface commerciale Boulevard de la Sauvenière de +/- 200 m² et belle visibilité en façade avec de beaux espaces permettant diverses activités avec petite cuisine, sanitaires, alarme. Particularité:

Idéalement située, à deux pas du parking Neujean et dans l'une des plus grosses artères de l'hyper centre-ville de Liège.

Nombreuses possibilités, bureaux, cabinets médicaux, salle de sport, ... (pas d'horeca).

Loyer de 2.000 euros hors charges.

Précompte immobilier de 679,79 euros.

Charges communes avec chauffage de 409,46 euros - Compteur électrique et eau individuels.

N'hésitez pas à regarder notre visite virtuelle.

