



Type de bien : **Commerce**

Situation : **Rue Hors Château, 26, 4000 LIEGE, BE**



Certification en cours



Nombre de façades : 2

Etat : **Bon**
Disponibilité **A date**

Description

Composition:

Rez-de-chaussée commercial de +/- 45 m² avec belles vitrines sur deux façades, pièce cuisine, WC, et cave.

Particularité:

Idéalement situé, au cœur historique de Liège, rue Hors Château.

Compteurs individuels pour le gaz et l'électricité.

Loyer de 700 euros/mois hors charges + 100 euros/mois de précompte immobilier + eau (à définir selon l'activité).